



## 3 locali in Vendita a Nonantola (MO) Strada Provinciale Est 79

### APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI

VR6745 NONANTOLA FRAZ VIA LARGA: in piccola palazzina composta da sole 6 unità abitative, parte intonaco e parte faccia a vista realizzata nel 2003, appartamento disposto su due livelli, composto da zona giorno al secondo ed ultimo piano no ascensore con soggiorno, cucina e due balconi. Reparto notte al piano sovrastante mansardato con due camere e bagno. Completano la proprietà garage e posto auto al piano terra. Riscaldamento autonomo, aria condizionata, vasca idromassaggio e zanzariere. A pochi passi dalla scuola di infanzia e solo 2 km da Nonantola. Ideale per giovani coppie/single. Attualmente occupato da inquilino, libero entro Novembre 2021. Classe energetica G.

#### INFORMAZIONI

Rif.	VR6745
Tipo	Vendita
Categoria	3 locali
Prezzo	125.000,00 EUR
Spese	600,00 EUR
Anno	2002
Classe Ener.	G

#### NUMERO

Locali	3
Camere	2
Bagni	2
Balconi + Terrazzi	2
Piano	2 di 3
Posti Auto	
Box	1

#### METRI QUADRI

Commerciali	80
Giardino	
Cantina	
Balconi + Terrazzi	
Solaio	
Taverna	
Box	

### CARATTERISTICHE

Stato Immobile	Buono	Grado	Medio	Posizione	Campagna
Lati Liberi	1	Giardino	Cortile	Arredi	Possibilità
Tipo Soggiorno	Soggiorno	Tipo Cucina	Abitabile	Riscaldamento	Autonomo
Tipo Riscaldam.	Caldaia	Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano
Acqua Calda	Autonoma	Raffrescamento	Split	Infissi	Legno Doppio Vetro
Serramenti	Buono	Persiana	Tapparella PVC	Pavim. Giorno	Gres Porcellanato
Pavim. Notte	Parquet	Pavim. Cucina	Gres Porcellanato	Pavim. Bagno	Ceramica

## ACCESSORI

Aria Condizionata

Cancello Elettrico

Doppi Vetri

Porta Blindata

Vasca Idromassaggio

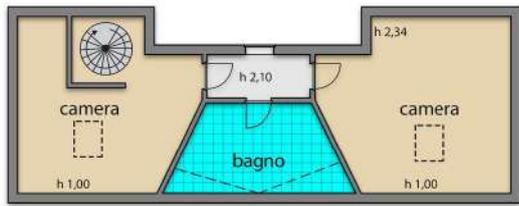
Video Citofono

Zanzariere

## IMMAGINI

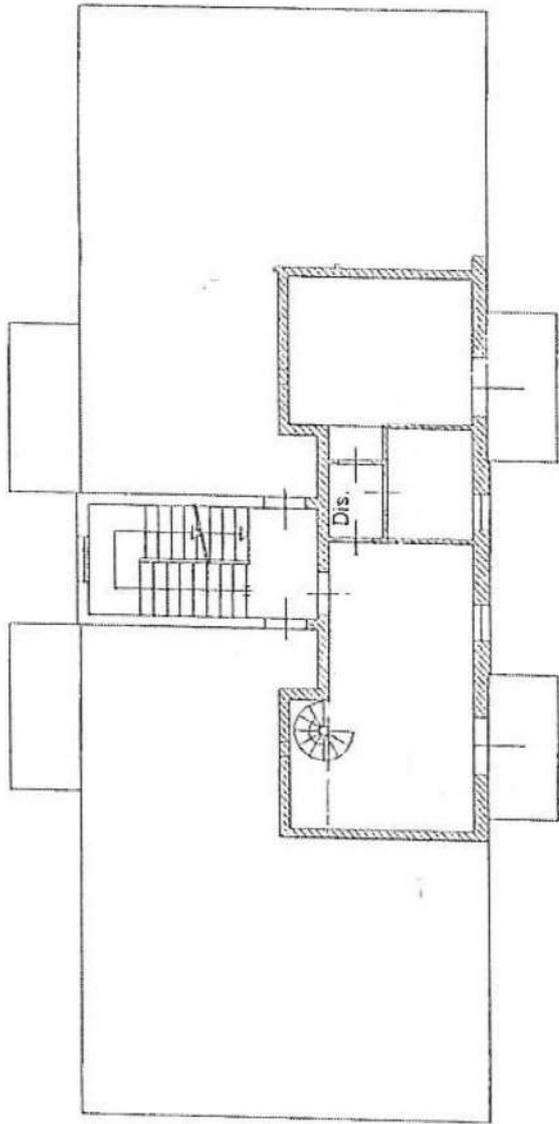


PIANO SECONDO

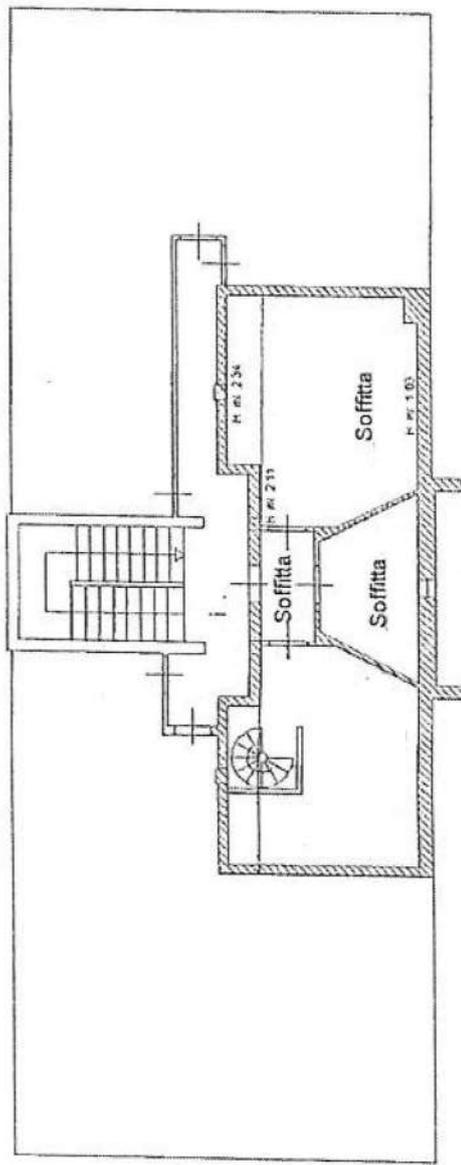


PIANO MANSARDATO





**PIANO SECONDO**



**PIANO TERZO**